

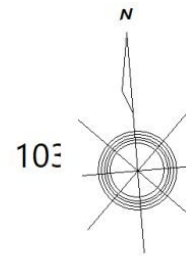
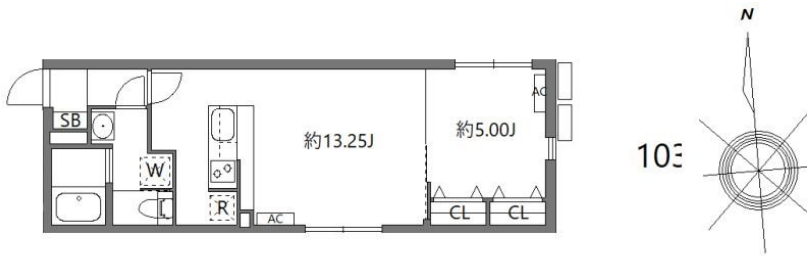
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 15,000円 |

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢4丁目 | | |
| 交通 | 京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.25畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.88㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] プレミアデスク: 16,500円 退去時ルームクリーニング費用: 82,610円 駐輪ステッカー代: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次保証料: 月額総賃料の1.5% | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.000008769



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ千歳烏山
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |