

# FOR RENT

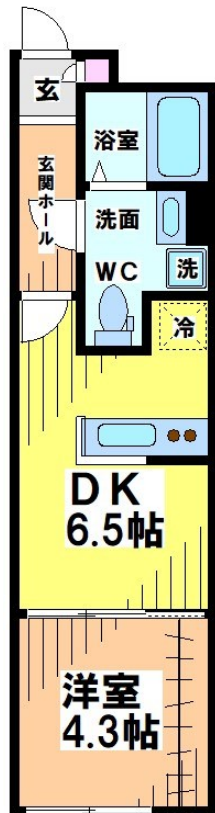
賃料	管理費等
105,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.28㎡	向き	北東
築年月	2022年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月17日予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時RC代: 38,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の40% 更新保証料: 10,000円or14,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.000008711



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィングス千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wings-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wings-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付