

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷5丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩12分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	西
築年月	2007年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%~50% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎 24時間サポート		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年4月4日

No.000008708

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付