

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | -           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷1丁目                                   |      |             |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩17分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(4.7畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                    |      |             |
| 専有面積     | 23.18㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1991年11月                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                           |      |             |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー 洗面台 エアコン C A T V |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 法人可 単身可                                  |      |             |
| 保証会社     | 不可   |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年4月11日

No.000008670

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |