

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ダブルロック ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.6㎡	向き	南
築年月	2015年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] 明豊サポートサービス: 1,320円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 月次保証料: 550円/月		
備考			

情報更新日2025年4月18日

No.000008662



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付