

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	10,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム 済 リノベーション 2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩11分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	65.21㎡	向き	南
築年月	1995年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の40% 月次保証料: 賃料等の1%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年4月11日

No.000008659

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付