

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.05㎡	向き	西
築年月	2019年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険: 800円 町会費: 100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 1万円 or 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.000008461

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウインズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付