

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス有 シャワートイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円 24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の33%～50% 継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さいませ TEL.03-5355-0488		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.000008433



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付