

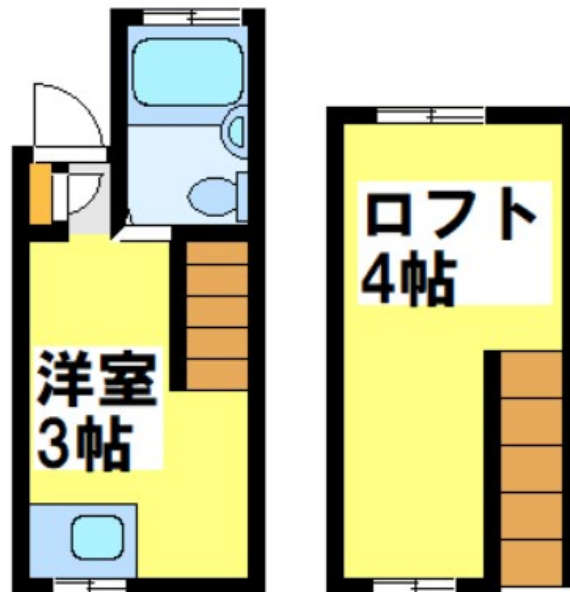
FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 39,000円 | 2,500円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山 8丁目 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3畳) ロフト(4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 10.94㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1971年6月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の33% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎 | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.000008309



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |