

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	9,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	21.26㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	学生可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に1万円		
備考			

情報更新日2024年11月25日

No.000008219



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付