

賃料	管理費等
188,000円	4,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 全室南向き 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.87㎡	向き	南西
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%、年次保証料：10000円/年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年4月11日

No.000008194



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ千歳烏山
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付