

FOR RENT

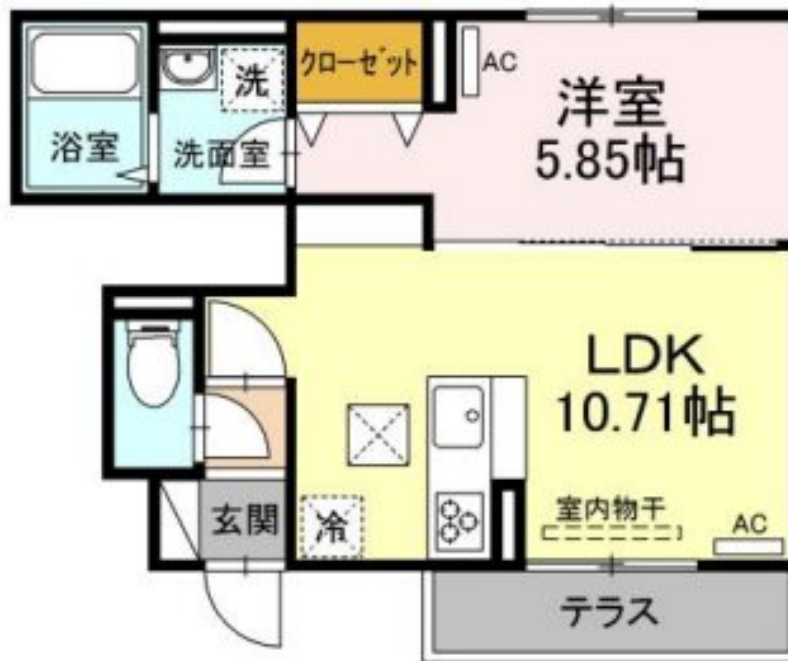
賃料	管理費等
135,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩10分 京王線 千歳烏山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.85畳) LDK(10.71畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.44㎡	向き	南西
築年月	2022年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月31日予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 月額保証料: 月額賃料等総額 × 3.4% + 800円(非課税)/月		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.000008090

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付