

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	1980年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の50%～55% 継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考			

情報更新日2025年4月11日

No.000008071



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付