

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1994年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] スマートロック設定登録料: 33,000円 招集抗菌: 12,100円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,320円 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の30%、月々3%。もしくは月額賃料と共益費合計の60%、以降1年		
備考			

情報更新日2024年11月14日

No.000008028



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付