

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.93㎡	向き	南
築年月	2015年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時清掃費: 44,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年11月12日

No.000008025



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付