

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 100円バス路線 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック デンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.39㎡	向き	西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 13,200円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.000007866



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付