

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 0.5ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸4丁目 | | |
| 交通 | 京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) LDK(12.3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 73.29㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2014年2月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 1,100円 [月次費用] ArtClub(保険): 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時月額費用の50%。2年目以降毎年12,000円 | | |
| 備考 | 1年ごとの更新可能です(再契約料0.5ヶ月) | | |

情報更新日2024年11月24日

No.000007813

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |