

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	15,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 100円バス路線 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	42.35m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共に50%、2年目以降1年毎に1万円		
備考	リモートで内見、契約対応しております。初期費用クレジットカード決済可 常に新しい情報を取り揃えております。ペット可・楽器可・保証人不要・敷礼0など...諸条件なんでもご相談下さい		

情報更新日2026年2月7日

No.0000007789



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付