

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 87,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水3丁目                               |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩11分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩14分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.58㎡                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年11月                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細はお問い合わせ下さい                              |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.000007582



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |