

# FOR RENT

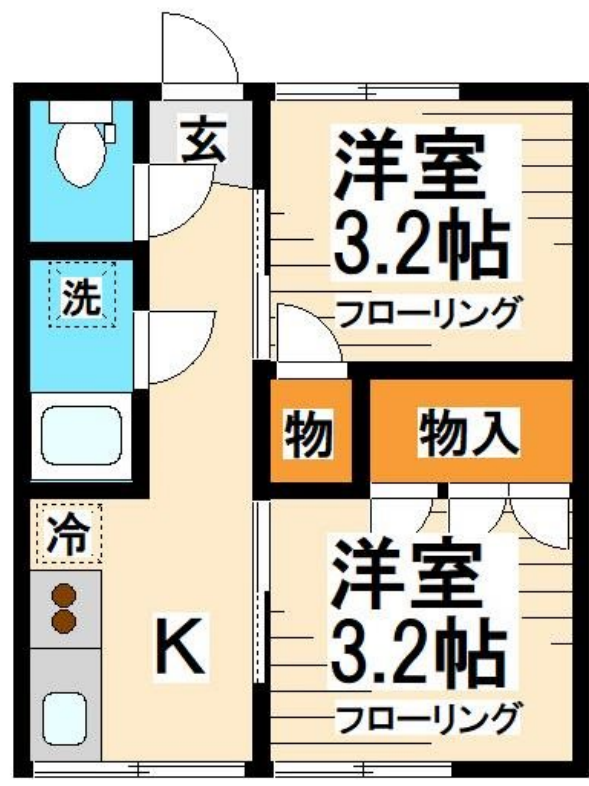
賃料	管理費等
71,000円	2,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.2畳) 洋室(3.2畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.8㎡	向き	南
築年月	1963年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～		
設備	2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の55% 月次保証料: 総賃料の2.2% 24時間サポート: 18480円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.000007352



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付