

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

駅まで平坦 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18.5㎡	向き	南東
築年月	1993年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 ガスキッチン バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2% 24時間サポート：18,480円/2年		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000006413

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付