

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.12㎡	向き	東
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 会費：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000006341

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付