

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩4分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.77㎡	向き	南
築年月	1997年2月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 41,800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料: 35,000円 月次保証料: 総賃料の1% + 800円/月		
備考	住環境の良い住宅街です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月19日

No.000005986



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付