

# FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	0円

防犯カメラ 24時間有人管理 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム 済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(4.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	57.5㎡	向き	東
築年月	2014年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 77,000円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年7月3日

No.000005748

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付