

# FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	4,000円

## 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸  
2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩17分 京王線 仙川駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.3畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] サポート24: 16,500円 消毒施工費: 17,600円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しをお任せ下さい。		

情報更新日2025年12月9日

No.0000005709



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付