

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 桜上水駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.7畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	40.5m ²	向き	南東		
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 44,000円 [月次費用] 口座振替手数料 : 110円 セーフティ補償料 : 640円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満短期解約違約金1ヶ月				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50%、月次保証料 : 総賃料の1%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2025年12月9日

No.0000005060



東京都知事 (4) 第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付