

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	4,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 1フロア 2住戸 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(9畳)				
構造・規模	鉄骨 5階建 5階				
専有面積	18.6m ²	向き	南		
築年月	1998年12月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 クリーニング費用 : 50,000円				
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 法人可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料33% 月額保証料: 総賃料の2.2%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年1月28日

No.0000004309



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付