

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分				
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	25.43m <sup>2</sup>	向き	北東		
築年月	2013年9月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 くらしーど24 : 16,500円 文書作成費 : 5,500円				
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の40%、更新時: 10,000円/年				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2025年12月6日

No.0000004133



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付