

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.43㎡	向き	南東
築年月	2020年3月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月次保証料: 賃料総額の1%/月		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000003522



お問合せ先

東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウインズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付