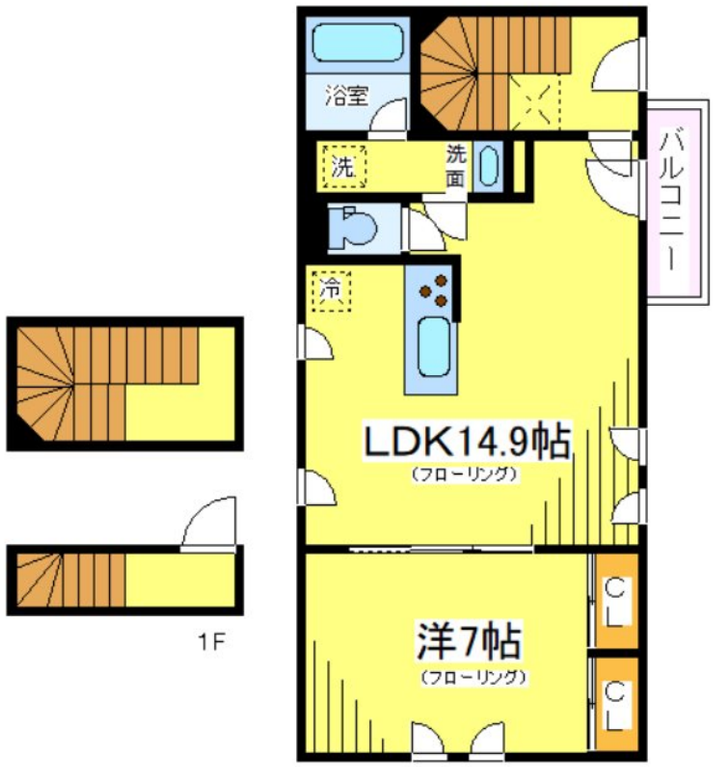
FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ２面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 防犯ガラス ２４時間緊急通報システム 玄関ホール 角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩7分 京王線　芦花公園駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(14.9畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	57.51㎡	向き	北東
築年月	2019年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：60,830円　エアコン清掃費：22,000円 鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　セーフティ補償料：1,340円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　保証会社利用必 初回保証料：総賃料等の40%・月次保証料：1%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年8月20日

No.0000003167

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1126161904710000061566

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。