

FOR RENT

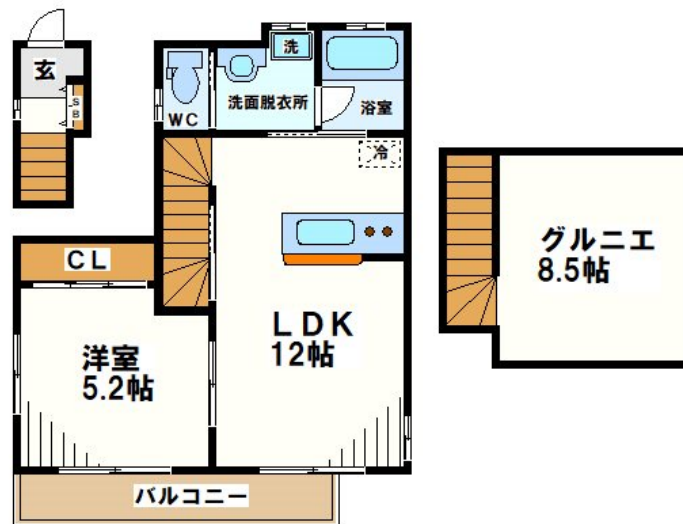
賃料	管理費等
145,000円	3,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 3面採光 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩14分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.95㎡	向き	南西
築年月	2019年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間更新料: 10,000円/年		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000003090



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付