

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 角住戸 東南角住戸



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	36.71㎡	向き	南
築年月	1980年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料5.5% 月額保証料: 総賃料5.5%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.000002815



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ千歳烏山
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		