

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F  
以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩6分				
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11畳) 洋室(5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階				
専有面積	62.5m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2008年12月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 敷地内遊び場 システムキッチン 独立型キッチン				
その他費用					
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可				
保証会社	可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年1月29日

No.0000001945



東京都知事 (4) 第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付