

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

## ネット無料 ペット飼育・最上階角部屋・システ

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 置コーナー 角住戸 東南角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台4丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩23分<br>小田急線 千歳船橋駅 徒歩18分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(9畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 36m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所  |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可   |      |    |
| 保証会社     | 可 保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 |      |    |

情報更新日2026年2月6日

No.00000001470



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10 NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

不動産コード: 64986

物件管理コード: 1126161904710000048798



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。