

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	9,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション
最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.7畳) LDK(10畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階				
専有面積	50.46m ²	向き	西		
築年月	1995年2月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 駐輪ステッカー代 : 500円 [月次費用] 24時間サポート : 1,000円				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可				
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.2%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年2月5日

No.0000001068



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付