

# FOR RENT

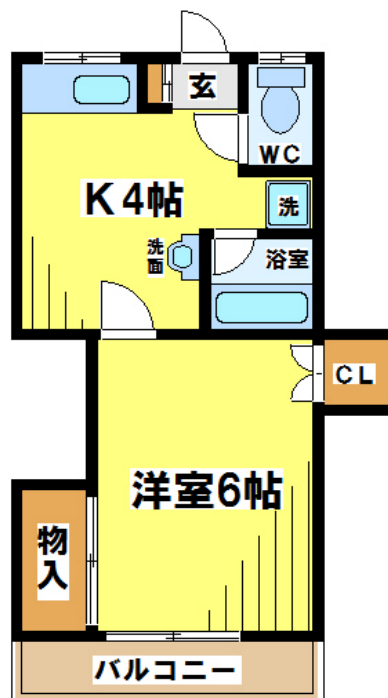
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファームハイツ千歳                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山9丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩23分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 25㎡                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年3月下旬                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 学生可 性別不問 二人相談 高齢者可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 更新料: 10000円/1年 24時間サポート: 18000円/2年 |      |     |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.0000000593

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |