

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩11分				
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	37.3m ²	向き	南		
築年月	1986年2月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	可 初回保証料:総賃料の33% 繼続保証料:総賃料の2.2%/月 or 50%/2年毎				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2025年12月9日

No.00000000141



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付