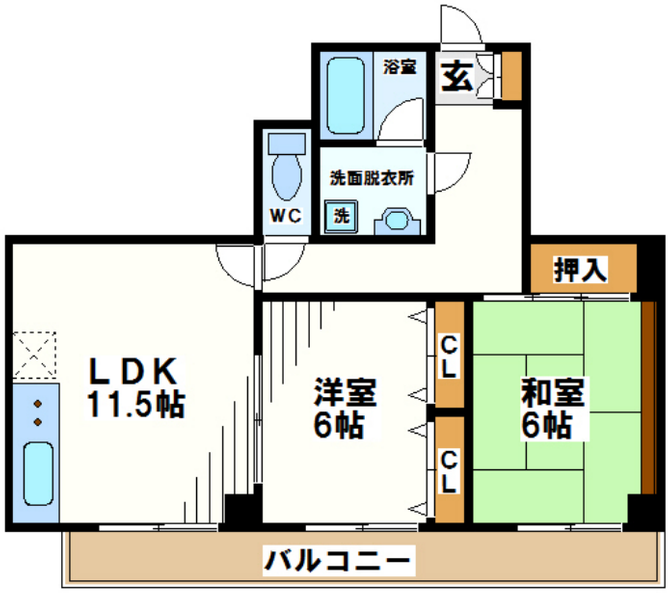
FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩17分 京王線　芦花公園駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	57.6㎡	向き	東
築年月	1994年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ３口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%～50%　継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日　No.784563456456

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1000000000000000000000011716441

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。