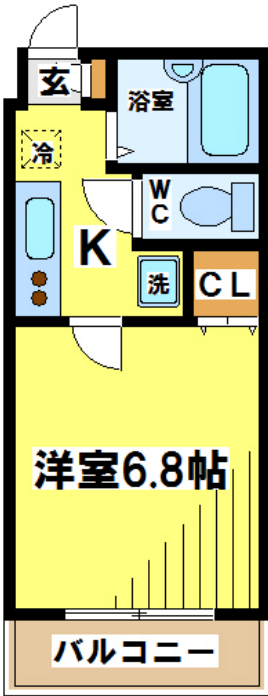


—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

A photograph of a three-story brick building with a flat roof. The building features large, multi-paned windows on each floor. A white sheet is draped over the roofline on the left side. To the left of the building, a sign is partially visible with the word 'RENT' and some smaller text. The sky is clear and blue, and several power lines are visible in the upper right portion of the image.



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王線 芦花公園駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.71㎡	向き	南
築年月	2004年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2ロコンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 25,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 賃貸保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

No.546856565868



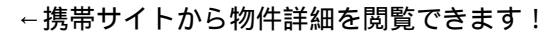
東京都知事（４）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付