

— FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	1,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有
り ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 3面採光

【間取り図】



1F

洋室
7.8帖

浴室

洗面所

CL

バルコニー

玄関

洗

冷

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 2 丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩15分 京王線 上北沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1974年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 退去時クリーニング費用：45,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料33% 月額保証料：2.2% 24時間サポート：18,480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.745875424532



東京都知事（４）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付