

— FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 振り分け 角住戸 東南角住戸 3 方角住戸 3 面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1 丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガス キッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 事務手数料：5,500円 除菌消臭代：17,600円 [月次費用] 口振手数料：440円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 更新保証料：1万円/1年毎		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.752452542525



東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	