

— FOR RENT

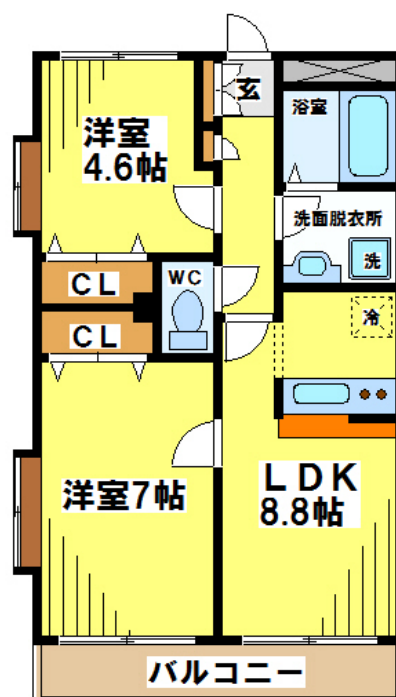
賃料	管理費等
104,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し
2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 2面採光

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三秀烏山ホームズ		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.6㎡	向き	南
築年月	1989年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19440円/月～ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 契約事務手数料：11,000円 24時間サポート：16,500円 [備考] 短期解約違約金：1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可 初回保証料：賃料総額の60% 継続保証料：1.5万円/年		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.485684563566



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	