

— FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オート
ロック ディンプルキー 玄関ホール 寝室8畳以上 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外觀】



【問取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエスティ葵		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 千歳烏山駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.36㎡	向き	南
築年月	2010年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート (2年): 18,480円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.653465454545



東京都知事（４）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料 配分の割合	元付		客付	