

# FOR RENT

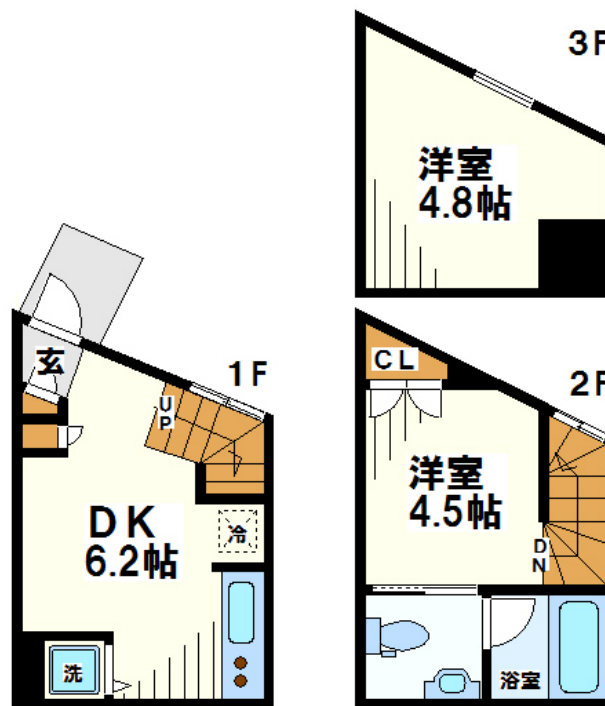
賃料	管理費等
77,000円	2,000円

耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 デンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩16分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6.2畳) 納戸(4.8畳) 洋室(4.56畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	26.11㎡	向き	東
築年月	2009年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター キッチンに窓		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別女性限定 二人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の55% 月次保証料: 総賃料の2.2% 24時間サポート: 18480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000000022

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウインズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付