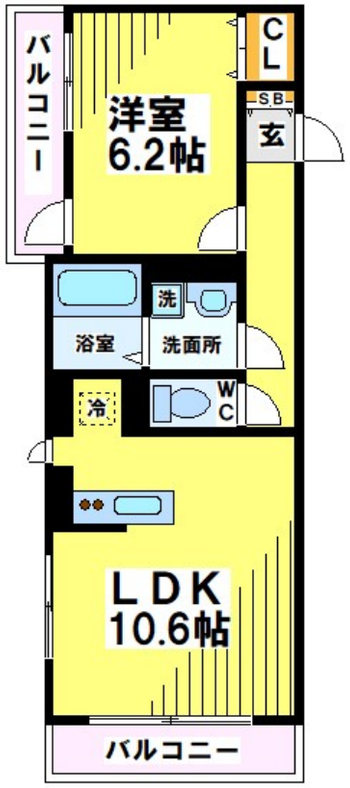
FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩1分 京王線　八幡山駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	2010年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可　保証会社の審査内容により範囲内で変動がある為詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年6月20日　　No.8645654566556

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：1000000000000000000000011578618

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。