

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 3方角住戸



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山9丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩13分 京王線 芦花公園駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガス キッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%~50% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎 24時間サポート		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.6534163542165



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付