

— FOR RENT

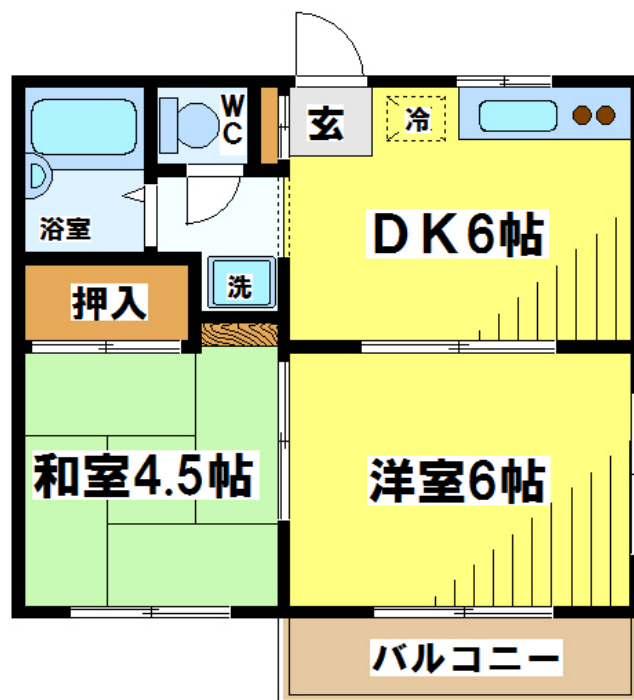
賃料	管理費等
95,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外觀】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷 2 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 仙川駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南西
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2 口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 [備考] ペット飼育の場合 敷金 1 ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月 24時間サポート: 18480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.968546654622



東京都知事（４）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%