

— FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 モ
ニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外觀】



【問取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 3 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.24畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.71㎡	向き	東
築年月	2006年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 くらしーど 2 4：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料 5 0 % 月次保証料：総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0 など...諸条件なんでも可 相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社 H P で随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.68749685746



東京都知事（４）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : <http://www.wins-karasuyama.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	