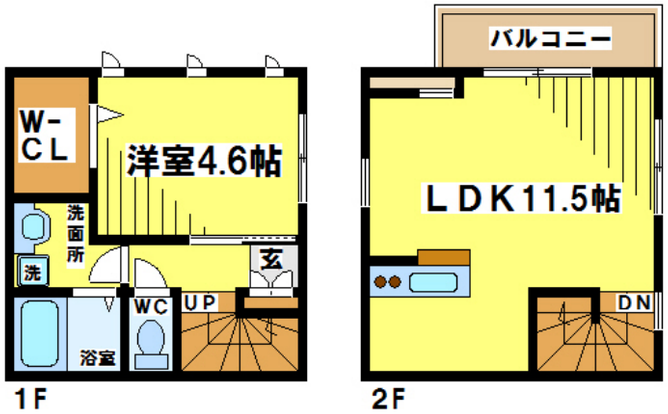
FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山５丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩5分 京王線　芦花公園駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	45.7㎡	向き	南西
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：25,300円　ハイムSクラブ：16,500円　消臭除菌：16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料合計の50%、以降1年毎5000円		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日　No.854854144

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1000000000000000000000011522993

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。