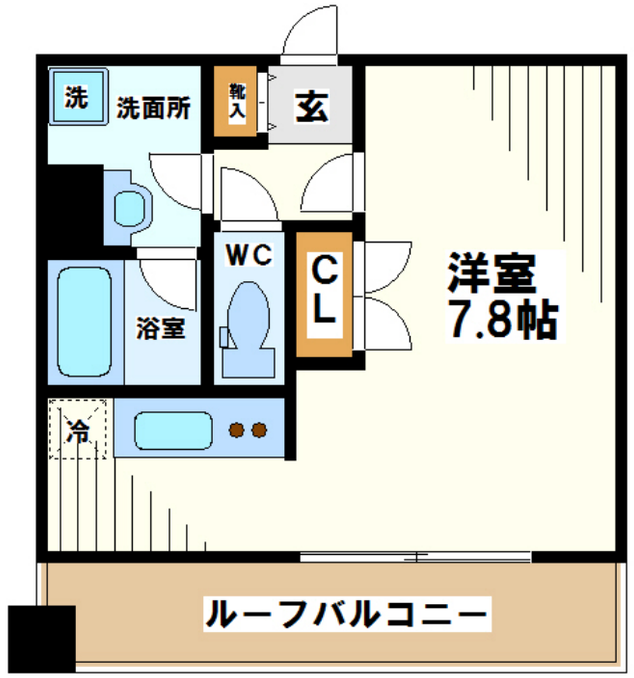
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩6分 京王線　仙川駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.58㎡	向き	北西
築年月	2016年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　消毒代：26,400円　退去時ルームクリーニング代：63,800円 [月次費用]　友の会：1,980円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 高齢者可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料・・・月額総賃料の80%　月次保証料：550円　更新時２万円(２年毎)		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.8459687454635

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986

物件管理コード：10000000000000000000000011496209

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。